

این سامانه شامل دو بخش اصلی است (۱- اپلیکیشن موبایل ۲- بخش داشبورد مدیریتی)

وظیفه این سامانه جمع آوری مشخصات املاک و مالکان است. این مشخصات می تواند هر اطلاعاتی از ملک یا مالک باشد که ادامه شرح داده می شود.

اپلیکیشن موبایل

بدین ترتیب که اپراتور با اپلیکیشن نصب شده روی گوشی به ملک ها مراجعه می کند. در صورتی که ملکی QR داشته باشد و توسط سرممیز نصب شده باشد، توسط اپراتور با اپلیکیشن اسکن شده و فرم های موردنیاز برای ذخیره اطلاعات موردنظر نمایش داده می شود تا توسط کاربر تکمیل شود. همینطور اطلاعات موجود پیشین که از ملک موردنظر در پایگاه داده وجود دارد به اپراتور نمایش داده می شود. به طور کلی وظیفه اصلی اپراتور اپلیکیشن ، ویرایش و به روز رسانی داده توصیفی هر پارسل است. به این صورت که بسته به کدنوسازی هر پارسل که در سرور موجود است، اطلاعاتی نظیر منطقه، حوزه، بلوک و ملک دریافت می شود. پس از تکمیل فرم های اولیه هر پارسل توسط اپراتور، اطلاعات راجع به نوع و تعداد ساختمان ها، آپارتمان ها و ... از اپراتور دریافت و فرم های متناسب با این اطلاعات توسط اپراتور تکمیل می شود. به طور کلی دسترسی های موردنظر برای اپلیکیشن شامل اپراتور، سرممیز، مدیر پروژه و مدیر ارشد است.

داشبورد مدیریتی

به طور کلی اطلاعات مکانی جمع آوری شده از اپلیکیشن و اطلاعاتی که از قبل پردازش شده است در داشبورد مدیریتی قرار می گیرند. داده هایی که اپراتورها تهیه کرده اند به داشبورد مدیریتی برای ارزیابی ارسال می شوند. ارزیابی اطلاعات در دو مرحله انجام می شود. در مرحله اول اطلاعاتی که از اپراتور دریافت می شوند در داشبورد مدیریتی توسط سرممیز ارزیابی اولیه می شوند. در صورتی که در این ارزیابی اولیه مورد تایید باشند باید در مرحله دوم توسط مدیر پروژه مورد ارزیابی نهایی قرار گیرند. در صورتی که در ارزیابی نهایی نیز مورد تایید باشند در سیستم تایید می شوند. در داشبورد مدیریتی سه نوع دسترسی مدیر ارشد، مدیر پروژه و سرممیز وجود دارد. داشبورد مدیریتی از پنج بخش اصلی ایجاد شده است. بخش اول مدیریت اطلاعات است که کلیه اطلاعات مکانی در نقشه به کاربران نمایش داده می شوند. همین طور کاربران بسته به سطح دسترسی خود قادر به بخشی از اطلاعات مکانی هستند. همین طور امکان گزارشگیری از پارسل های موجود در این بخش وجود دارد. بخش دوم مربوط به مدیریت کاربران است که امکان ایجاد، تایید، فعال نمودن، غیرفعال کردن، ویرایش و حذف کاربران و اطلاعات آن ها وجود دارد. این کاربران شامل همه کاربران اپلیکیشن و داشبورد مدیریتی هستند. بخش سوم از داشبورد مدیریتی ارزیابی اطلاعات است. در این بخش ارزیابی اولیه اطلاعات ارسال اپراتور توسط سرممیز مربوطه انجام می شود. همین طور این اطلاعات پس از ارزیابی اولیه برای مدیر پروژه مربوطه ارسال می شود تا به ارزیابی نهایی برسد و امکان صدور فیش و خروجی های دیگر میسر شود. بخش چهارم در داشبورد مدیریتی فرم ها هستند. در این بخش امکان ایجاد فرم، ویرایش، حذف سوالات و نوع داده های مربوط به هر فرم بسته به هر شهر به صورت مستقل وجود دارد. این فرم ها پس از ایجاد به اپراتورهای اپلیکیشن برای تکمیل اطلاعات نمایش داده می شوند. آخرین بخش این داشبورد پیام ها می باشند. در این بخش امکان ارسال پیام به مدیران پروژه ها، سرممیزها و اپراتورها به صورت کلی (پیام هایی برای نمایش به همه کاربران) و جزئی (پیام هایی برای نمایش به یک کاربر خاص) باید وجود داشته باشد.